

令和6年度居住支援セミナーのお知らせ

今年度は久しぶりの対面開催！「連帯保証人がいないと部屋は見つからないの？」「緊急連絡先がよく聞くけど何？」「家賃は収入から見るとどのくらいが相場なの？」「部屋探しから入居、退去の流れ」「入居中のトラブル対応」など基礎知識を共有するとともに事例検討を通し、不動産会社や弁護士等と共に居住支援の実情や課題について具体的に現場からの報告を致します。

<目的>

高齢者や障害者など住宅確保要配慮者に携わる関係者の方を対象に「居住支援」に関する理解や、ネットワークづくりをすすめるため居住支援セミナーを開催します。今回は、これから居住支援について学ぶ方向けの基礎講座と事例検討を通して、安心した住まいの確保のために必要な取り組みについて一緒に考えます。

<日時> 令和6年12月11日(水) 10時～12時

<場所> 名古屋市総合社会福祉会館7階 研修室

<内容> 第1部 『初心者向け居住支援基礎講座』

- ◇「名古屋市の居住支援の取り組みについて」名古屋市住宅都市局住宅企画課
- ◇「賃貸借契約とは」法テラス愛知法律事務所弁護士 河野優子氏
- ◇「お部屋探しの基礎知識」株式会社エイブル 土方循敬氏

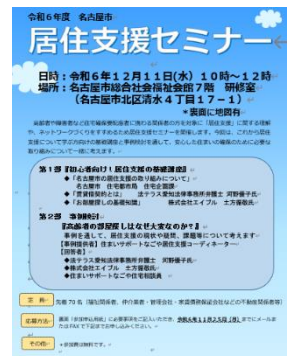
第2部 事例検討 『高齢者の部屋探しはなぜ大変なのか？』

事例を通して、居住支援の現状や疑問、課題等について考えます

【事例提供者】住まいサポートなごや居住支援コーディネーター

【回答者】

- ◆法テラス愛知法律事務所弁護士 河野優子氏
- ◆株式会社エイブル栄店 土方循敬氏
- ◆住まいサポートなごや住宅相談員



<定員> 先着 70 名 (福祉関係者、仲介業者・管理会社・家賃債務保証会社などの不動産関係者等) 同封の居住支援セミナーチラシ裏面に必要事項をご記入いただき、令和6年11月25日(月)までにメールまたはFAXでお申込みください。

令和4年10月から保険加入の受付を開始し、令和6年8月末時点で延べ243戸が申し込みをしています。

セーフティネット住宅の『孤立死・残置物に係る包括的損害保険』募集中！

名古屋市内に所在地があるセーフティネット住宅のうち、満60歳以上の単身世帯が入居する住戸を対象に、賃貸戸室における死亡事故に伴う大家さんの損害を補償する保険です。大家さんや管理会社さんから申込をいただき、加入に伴う保険料はかかりません。登録には要件などありますので詳細は、名古屋市のホームページまたは住まいサポートなごやのホームページをご覧ください。

ご加入を検討いただける場合や登録手続き等に関するお問い合わせは、住まいサポートなごや (052-684-8597) までご連絡ください。

